**ПРОЕКТ**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ТРИДЖЯТЬ ПЕРША СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**07.07.2022 № \_\_\_\_\_31-VІІІ**

**Про поновлення фізичній особі-підприємцю**

**Новоселову Віктору Михайловичу**

**договору оренди земельної ділянки**

**3210800000:01:010:0140 по вул. Жовтнева, б/н**

**в місті Буча, Бучанського району, Київської області**

Розглянувши заяву (вх. №П-3569 від 07.02.2022) фізичної особи-підприємця Новоселова Віктора Михайловича про продовження терміну дії договору оренди земельної ділянки з кадастровим номером 3210800000:01:010:0140, площею 0,0020 га, по вул. Жовтнева, б/н в місті Буча, Бучанського району, Київської області, враховуючи наявність на земельній ділянці торгівельного павільйону по ремонту взуття, враховуючи договір оренди, строк дії якого до 28.03.2022, відсутність заборгованості з орендної плати, пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. 12, ст. 1261, абз. 22 ч. 2 ст. 134 Земельного кодексу України, ст. 322 Закону України «Про оренду землі», п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА**:

1. Поновити договір оренди земельної ділянки, укладений між Бучанською міською радою та фізичною особою-підприємцем Новоселовим Віктором Михайловичем, земельна ділянка з кадастровим номером 3210800000:01:010:0140 площею 0,0020 га, по вул. Жовтнева, б/н, в місті Буча, Бучанського району, Київської області, категорія земель – землі житлової та громадської забудови, цільове призначення – для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування (код КВЦПЗ 03.13), вид використання – для обслуговування торгівельного павільйону по ремонту взуття, строком на 1 рік.
2. Фізичній особі-підприємцю Новоселову Віктору Михайловичу укласти з Бучанською міською радою новий договір оренди земельної ділянки.
3. Фізичній особі-підприємцю Новоселову Віктору Михайловичу зареєструвати право оренди відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. У випадку суспільної необхідності та містобудівних потреб звільнити земельну ділянку від тимчасової споруди.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань планування, бюджету, фінансів та податкової політики.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**